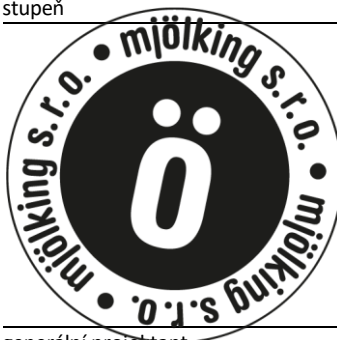


akce

Kluziště Smržovka

investor	Město Smržovka
místo	p.č. 2115/1, 2115/3, 2105 k.ú. Smržovka
stupeň	Dokumentace pro provádění stavby



generální projektant	autorizace
zpracovatel části	mjölking s.r.o.
zodpovědný projektant	Ing. arch. Jan Mach
vypracoval	Ing. arch. Pavel Bičovský
obsah	Souhrnná technická zpráva
označení	B

B.Souhrnná technická zpráva

(dle přílohy č.1 – dokumentace pro povolení stavby)

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby

Stávající hřiště ve Smržovce se skládá z centrální degradované asfaltové plochy, která se v zimě skrání vodou a vzniká kluziště. Kolem plochy je dokola kanálek s ocelovou mříží a za ním pás ze zámkové dlažby. Při jižní hraně centrální plochy jsou instalovány dva basketbalové koše. Při severní hranici pozemku se nachází stávající zděná stavba šaten kluziště, která není součástí navrhovaných stavebních úprav. Svah v jižní části pozemku je zatravněn. Oplocení je stávající - nově natřená ocelová konstrukce a dřevěné plačky. Nová pozice brány na pozemek – konstrukce a členění shodné s oplocením. Vjezd na pozemek stávající.

b) charakteristika území a stavebních pozemků

Využití území zůstává beze změny – sportoviště a rekreační plocha. Řešené hřiště se nachází v záplavovém území pro Q100 (Smržovský potok).

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními

Multifunkční hřiště je v souladu s platným Územním plánem města Smržovka. Plocha využití OS- plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení. Stavební úpravy nemění využití.

d) výčet a závěry průzkumů

Geodetické zaměření pozemku

Zpracovatel: Geodézie Tanvald s.r.o., Plavy 197, 468 46 Plavy

Datum: 10/2023

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Stavební úpravy multifunkčního hřiště nevyžadují žádné výjimky ani úlevová řešení.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Řešené hřiště se nachází v záplavovém území pro Q100 (Smržovský potok). Navržený SO02 - sklad vybavení hřiště ani nový tříkomorový septik nezasahují do aktivní povodňové zóny.

g) vliv staveb na okolní stavby a pozemky

Neuvažuje se.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Staveniště bude umístěno na pozemcích investora. Nedojde k žádným záborům zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Po dokončení výstavby bude plocha zařízení staveniště vrácena do původního stavu.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavební úpravy multifunkčního hřiště nevyvolávají vznik ochranného ani bezpečnostního pásma.

j) navrhované parametry stavby

Plocha multifunkčního hřiště SO01 a SO02

Parcela č. 2115/1	2116,00 m ²
Parcela č. 2115/3	309,00 m ²
Celkem	2425,00 m²

Z toho zpevněná plocha	1514,00 m ²
Z toho zastavěná plocha	42,00 m ²

Obestavěný prostor

151,00 m³

Oplocení je stávající - nově natřená ocelová konstrukce a dřevěné plaňky. Nová pozice brány na pozemek – konstrukce a členění shodné s oplocením.

k) limitní bilance stavby

Vodovodní přípojka bude z trub PE100 SDR 11 40x3,7 mm v délce 15,9 m a bude napojená na řad OC50 vedený na pozemku p.č. 2105. Přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě ø1,0x1,8 m.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

El. Přípojka stávající.

Nová vodovodní přípojka je navržena jako DN 40.

m) základní předpoklady výstavby

Orientační časové údaje výstavby:

Zahájení stavebních prací: 3/2026

Ukončení stavebních prací: 3/2027

Stavba bude realizována v jedné etapě. Při stavebních úpravách hřiště se nepočítá s žádnými podmiňujícími, vyvolanými nebo souvisejícími investicemi.

n) základní požadavky na předčasné užívání stavby a zkušební provoz stavby doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Předčasné užívání stavby se neuvažuje.

o) seznam výsledků zeměměřických činností

Neuvažuje se.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Multifunkční hřiště navazuje na dlouhou tradici místního kluziště. Nově bude kluziště zakomponováno do areálu, který bude moci sloužit celoročně k množství rozdílných volnočasových aktivit. Dominantním prvkem je plocha kluziště, které bude renovováno. Jeho asfaltová plocha bude místy nahrazena litého pryžového polyuretanového povrchu z plnobarevného EPDM granulátu a PU pojiva. V části plochy bude asfalt zachován a vyspraven tak, aby mohl sloužit jako kluziště. Bude zde vyznačena běžecká dráha a basketbalové hřiště 3 na 3. Areál bude vybaven množstvím mobiliáře v červené barvě, který se bude moci na zimu sklídit do navrženého skladu.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Vrchní vrstva plochy hřiště SO01 nově navrženého materiálu je navržena z jednovrstvého litého pryžového polyuretanového povrchu z plnobarevného EPDM granulátu a PU pojiva. a navazující pěší komunikace jsou provedeny jako asfaltové.

Objekt skladů SO02 je proveden z monolitického pohledového železobetonu.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti

Areál hřiště je v současné době přístupný z východní strany vjezdem z ulice Husova. Přístup zůstane zachován.

b) popis navržených opatření

Požadavky Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jsou dodrženy přiměřeně účelu – protiskluzný povrch.

c) popis dopadů na přístupnost

beze změny

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Pro zaručení bezpečnosti užívání stavby byly dodrženy veškeré příslušné předpisy. Prostory i konstrukce svými materiály, velikostí i uspořádáním zaručují bezpečné užívání stavby. Po dobu životnosti objektu je nezbytné zachovávat obecně platná a známá pravidla pro údržbu a užívání objektu. Jedná se zejména o:

- pravidelné kontroly všech technických zařízení podle příslušných vyhlášek a nařízení,
- pravidelné revize všech technických zařízení, u kterých je to vyžadováno,
- pravidelná odborná údržba technických zařízení,
- užívání vybavení a technických zařízení předepsaným a obvyklým způsobem,
- pravidelná údržba objektu samotného.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající mobiliář bude demontován a uschován do depozitu města. Stavba vyvolá pokácení vzrostlé lípy srdčité s obvodem kmene 100 centimetrů ve výšce 130 centimetrů nad zemí. Zámková dlažba bude rozebrána včetně obrubníků a uschována do depozitu města. Souvrství asfaltových ploch bude ve vyznačených částech odstraněno až na úroveň podkladního materiálu. Zemní práce zahrnují výkopy pro založení herních prvků, vedení sítí a objektu skladu.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Založení objektu skladů SO02 a přilehlé zdi je na betonových pasech tl. 500 mm. Hloubka pasů je min 1,0m pod úrovní přilehlého terénu. Na pasech je uložena ŽB deska tl. 150 mm vyztužená dvojicí kari sítí R8/100/100. Stěny jsou navrženy jako monolitický pohledový železobeton. Střecha je tvořena ŽB deskou tl. 120 mm, betonovou spádovou vrstvou a střešními asfaltovými pásy.

B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických a zařízení

a) popis stávajícího stavu

Stávající hřiště ve Smržovce se skládá z centrální degradované asfaltové plochy s makadamovým podkladem přibližně 500mm, která se v zimě skrápí vodou a vzniká kluziště. Kolem plochy je dokola kanálek s ocelovou mříží.

b) popis navrženého řešení

Plocha kluziště bude renovována. Jeho asfaltová plocha bude místy nahrazena vulkanizovaným pryžovým granulem. V části plochy bude asfalt zachován a vyspraven tak, aby mohl sloužit jako kluziště.

c) energetické výpočty

El. Přípojka stávající, bez navýšení.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby

Objekt je nevýrobního charakteru, tudíž bude řešen dle ČSN 73 0802 (Nevýrobní objekty). Z požárního hlediska se jedná o nehořlavý konstrukční systém dle čl. 7.2.8a), ČSN 73 0802, z nosných konstrukcí druhu DP1. Požární výška objektu je $h = 0,0$ m. Objekt bude posuzován podle požadavků vyhl. č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách PO, ve znění pozdějších předpisů. Podrobněji v samostatné části pbf.

b) kritéria

V jednotlivých prostorech nejsou stanoveny zvýšené požadavky na navržené stavební hmoty. Ve skladu se musí nacházet 1 práškový 9 kg PHP s hasicí schopností 21A.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Není sledovaným parametrem – úprava exteriéru a návrh nevytápěných skladovacích prostor.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) větrání

Větrání objektu skladu So-02 není navrženo.

b) vytápění

Vytápění objektu skladu So-02 není navrženo

c) osvětlení, proslunění, stínění

Plocha hřiště je nově osvětlena čtyřmi lampami. O blížím rozsahu VO pojednává příloha D.1.2.3. EI

d) zásobování vodou

Nová vodovodní přípojka je navržena jako DN 40.

e) odkanalizování

řešení odkanalizování není navrženo

f) komunální odpad

Instalace nádob na směsný odpad se neuvažuje.

g) vibrace

Není sledovaným parametrem – venkovní multifunkční hřiště.

h) hluk

Není sledovaným parametrem – venkovní multifunkční hřiště.

i) zastínění

Není sledovaným parametrem – venkovní multifunkční hřiště.

j) prašnost

Povrchové materiály jsou zvoleny tak, aby nevznikalo prašné prostředí – asfalt, gumový granulát, zatravněná plocha.

B.3.9 Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí

a) protipovodňová opatření

Veškerý stavební materiál bude skladován tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení. Pro provoz bude zpracován povodňový plán, který bude v souladu s příslušným povodňovým plánem města (demontáž oplocení a jiné).

b) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není součástí řešení – venkovní prostor.

c) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy není předmětem návrhu - v okolí se nevyskytují vysokonapěťové zdroje generující potřebu této ochrany. Ochrana není sledovaným parametrem.

d) ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Objekt se nachází mimo aktivní seizmické území. Ochrana před seizmicitou není sledovaným parametrem.

e) ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Objekt skladu není podsklepen, ochrana není uvažována.

f) ochrana před hlukem

Není součástí řešení – venkovní prostor a sklad.

g) ochrana před ostatními účinky – poddolování, výskytem metanu apod.

Nejsou známy další účinky a vlivy, před kterými je nutné stavbu chránit.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Nově navržené areálové rozvody budou dopojeny na stávající hl. rozvaděč na fasádě stávajícího cihlového domku.

b) přeložky, křížení, souběhy v ochranném pásmu

Stavba nevyvolává přeložky. Nedochází ke křížení ani souběhu sítí.

c) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojka vody z PE100 SDR11 40x3,7mm v délce 15,9 m bude napojena na vodovodní řád PE110 vedený na pozemku p.č. 2105. Roční potřeba vody QR= 43 m³ /rok

B.5 Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

a) popis dopravního řešení

Areál hřiště je v současné době přístupný z východní strany vjezdem z ulice Husova.

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek

Dopravní přeložky se neuvažují.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je stávající. Parkovací stání nejsou navržena.

d) řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Areál hřiště je v současné době přístupný z východní strany vjezdem z ulice Husova. Nově bude propojen pěší lávkou v severozápadním rohu areálu s náměstím T. G. Masaryka a novou bezbariérovou brankou. Požadavky Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jsou dodrženy přiměřeně účelu – protiskluzný povrch.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Profilace terénu se nemění. Plocha zatravnění se téměř nemění 740m². Stávající trávník bude zachován, resp. na degradovaných místech doplněn. Stavba vyvolá pokácení vzrostlé lípy srdčité s obvodem kmene 100 centimetrů ve výšce 130 centimetrů nad zemí.

Projektová dokumentace řeší návrh rozmístění vegetačních prvků na předmětném pozemku.

B.7 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů

Jedná se o stavební úpravy stávajícího venkovního hřiště uprostřed zástavby. Stavba je navržena v souladu s obecnými technickými požadavky na stavby. Navržena je ze zdravotně nezávadných materiálů. Stavba nebude svým provozem nadlimitně zhoršovat životní prostředí. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Podmínky nejsou v současnosti známy a nepředpokládají se.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Závěry zjišťovacího řízení nejsou v současnosti známy a nepředpokládá se jeho zpracování.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejsou v současnosti známy a nepředpokládají se.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Povrchové vody ze zpevněných ploch epdm budou svedeny do terénu plošným vrty do asfaltového podkladu přibližně 3 vrty na m² při průměru vrtu 18 mm, Přípojka vody z PE100 SDR11 40x3,7mm v délce 15,9 m bude napojena na vodovodní řád PE110 vedený na pozemku p.č. 2105. Roční potřeba vody QR= 43 m3 /rok.

B.9 Ochrana obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva nespádá objekt do zpracované koncepce oblasti z hlediska varování obyvatelstva, jeho ukrytí, evakuace, požárních zásahů, živelních pohrom atp. Řeší obec – stávající.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Není součástí projektu. Řeší obec – stávající.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Hřiště se nenachází v zóně havarijního plánování.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Veškerý stavební materiál bude skladován tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení. Pro provoz bude zpracován povodňový plán, který bude v souladu s příslušným povodňovým plánem města (demontáž oplocení a jiné).

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Není sledovaným kritériem.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Není sledovaným kritériem.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude zásobováno z přilehlé ulice Husova.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin

Stavební úpravy probíhají na soukromém oploceném pozemku. Stávající mobiliář bude demontován a uschován do depozitu města. Stavba vyvolá pokácení vzrostlé lípy srdčité s obvodem kmene 100 centimetrů ve výšce 130 centimetrů nad zemí. Zámková dlažba bude rozebrána včetně obrubníků a uschována do depozitu města. Souvrství asfaltových ploch bude ve vyznačených částech odstraněno až na úroveň rostlého terénu. Dřevěné plotové dílce budou demontovány. Zemní práce zahrnují výkopy pro založení herních prvků, vedení sítí a objektu skladů.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Rozsah staveniště je vyznačen ve výkresové dokumentaci. Zázemí staveniště bude umístěno v oploceném areálu hřiště. Nedojde k žádným záborům zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavební práce budou probíhat v oploceném areálu hřiště na vlastních pozemcích vyjma vybudování nové vodovodní přípojky na p.č. 2105. Zde dojde k záboru části ulice Husova přilehlé k areálu hřiště o délce 50 m. Výkop bude oplocen v rozsahu nezbytně nutném tak, aby byl v ulici zachován průchod. Zábořem nebude omezen vjezd na okolní pozemky.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě

S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech.

Podmínky dle zákona o odpadech (§ 9a Hierarchie nakládání a § 16 povinnosti původců odpadů):

- 1) Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.
- 2) Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
 - a) předcházení vzniku odpadů
 - b) příprava k opětovnému použití
 - c) recyklace odpadů
 - d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
 - e) odstranění odpadů
- 3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění všech uvedených prací je nutné dodržování všech základních vyhlášek a předpisů bezpečnosti práce, technologických postupů a ČSN.

Stavební práce budou probíhat tak, aby uživatelé sousedních nemovitostí byli minimálně obtěžováni hlukem, prachem a jinými negativními vlivy vzniklými při provádění stavby. Stavební práce budou prováděny v době od 8.00 do 19.00 hodin. Budou použity stroje a mechanismy s primárně omezenou úrovní hlučnosti (v dobrém technickém stavu, s protihlukovou kapotáží). Při nakládání suti je nutno v maximálně možné míře eliminovat vliv hluku z jejího dopadu.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

-Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

-Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

-Vyhláška č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

-Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací

Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Výkopek zeminy cca 100 m³ – bude deponován na místě k tomu určeném

h) limity pro užití výškové mechanizace

Žádné výškové limity pro využití výškové mechanizace nejsou známy.

i) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Postupné uvádění stavby do provozu se neuvažuje.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Záměr nebude členěn na etapy.

Zahájení stavby 03 / 2026 (nejdříve)

Dokončení 03 / 2027 (nejpozději)

k) dočasné objekty

Vznik dočasných objektů se nepředpokládá.

Vypracoval: Ing. arch. Pavel Bičovský (01 / 2026)